

推进“三改一拆”建设畚乡“风情古镇”

柳城畚族镇“无违建镇”创建工作取得实效

通讯员 朱莉

本报讯 作为“无违建镇”创建试点镇，柳城畚族镇紧密结合畚乡“风情古镇”建设，出铁拳、亮利剑，因地制宜，根据不同的拆违类型，制定相应的拆违方案，以铁腕决心、“零容忍”态度扎实开展“三改一拆”、“无违建镇”创建工作。两年来，全镇共拆除违章建筑933宗，拆除面积7.6万平方米，拆除违章简易棚、广告牌1551宗，清理乱摆摊位212个，清除乱堆乱放1万余处。

奖惩并举，强力清理一户多宅。柳城畚族镇将工作重点放在清理“一户多宅”上，对全镇9234户农户开展地毯式排查。其中，任务最重的是石牛山地质灾害搬迁村，共85户225人，房屋建筑面积15273.2平方米。该镇要求石牛山村村干部率先拆除自家房屋，并指导该村制定合理的奖惩措施，3月5日到4月5日自行拆除的给予补助，4月5日以后拆除的不再享受，而没有在规定时间内拆除的要倒追相应村干部、党员责任。在村干部带领和奖惩措施激励下，村民纷纷开始

自拆，短短一个月时间就完成了拆除任务。今年以来，全镇已完成123户19606平方米的“一户多宅”拆除任务。

上下联动，集中整治违章搭建。柳城畚族镇联合城管执法、工商、派出所等部门多次开展大规模拆违攻坚活动，强力推进上松线公路边违章搭建拆除和“无违建村”创建。江下村是我县11个旧村改造村之一，也是柳城畚族镇“无违建镇”创建试点村。5月5日至6日，柳城畚族镇组织三四十名镇干部深入江下村集中拆除违章搭建。据统计，从今年1月到5月中旬，全镇拆除违法建筑总面积达32082.61平方米，已超额完成县里下达的全年10000平方米任务。

情理结合，拆除违规消防通道。柳城畚族镇联合当地专职消防队对全镇企业进行执法检查，发现违法占用消防通道的企业2家，需拆面积197平方米。在认真做好排查的基础上，该镇深入企业，情理结合做好企业思想工作，让企业主充分认识到企业占用消防通道的危害，自行拆除违规建设。并以此为契机，引导企业加强安全生产，提高

内部管理。3月底前该镇完成了2家企业违规建设的拆除工作，企业占用消防通道违规建设拆除率达100%。

责权分明，不断完善长效机制。柳城畚族镇深化和完善“网格化管理、片组户服务”体系，形成主要领导亲自抓，分管领导具体抓，镇班子包村、村班子包片、党员包户的机制，建立53个村9234户“三改一拆”基础台账，做到一村一册，一户一档。该镇还成立“无违建巡查网格小组”，将无违建巡查任务落实到各网格长、网格指导员，做好日常巡查，每星期确保每个村的每个角落巡查到位一次，按照“即查即拆”要求，及时发现、制止、拆除各类违法建筑。同时公布镇一级的举报电话和在镇宣传栏开设“曝光台”，预防和杜绝新增违法建筑。

而今，柳城畚族镇的“无违建乡镇”创建工作已接近尾声，进入验收阶段。该镇通过“三改一拆”和“无违建镇”创建工作，推进了畚乡“风情古镇”建设。

“三改一拆”在行动

《武义县违法建筑处置实施意见》征求意见会举行

通讯员 王晖

本报讯 近日，县“三改一拆”办召开会议，就《武义县违法建筑处置实施意见》向各相关部门征求意见。

为推进、规范我县违法建筑的防控和治理工作，保障城乡规划有效实施，根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国行政强制法》、《浙江省城乡规划条例》、《浙江省违法建筑处置规定》等有关法律、法规的规定和《浙江省“三改一拆”行动违法建筑处置实施意见》、《浙江省人民政府关于开展“无违建”县(市、区)创建活动的实施意见》精神，结合我县实际，我县起草了《武义县违法建筑处置实施意见》(征求意见稿)。

征求意见稿包括违法建筑的范围、违法建筑的调查认定、违法建筑的分类处置、违法建筑的处置流程、违法建筑拆除方式等方面内容。会上，县建设、国土、城管执法、交通运输、水务、林业等部门对进一步完善《武义县违法建筑处置实施意见》(征求意见稿)提出了意见建议。

我县挂图作战 争创“无违建县”

通讯员 繁盛

本报讯 5月中旬以来，我县18个乡镇(街道)及温泉旅游度假区在显著位置挂出了“无违建乡镇(街道)、度假区创建工作进度表”，特别引人注目。

“进度表”上，各乡镇(街道)、度假区将辖区内“无违建村(社区)”创建完成情况，一一在表上标注，清晰展现各乡镇(街道)村“无违建”进度。

日前，县三改一拆办相关负责人介绍说，如今，我县柳城、白姆2个“无违建”创建乡镇正在积极对“无违建村”创建工作进行调整，并在“进度表”上对完成任务的村插上了红旗。柳城畚族镇相关负责人说，“无违建镇创建工作进度表”排出项目数，列出时间表，以地图标注的形式，清晰展现“无违建”创建工作的目标及进度，做到“无违建”创建工作挂图作战，什么时候拆、怎么拆、重点难点在哪里等一目了然。

县司法局推出“三改一拆”调解情景剧

通讯员 王洁珊

本报讯 笔者近日获悉，县司法局联合县广播电视台推出的《勤俭叔劝和》调解类栏目，受到观众朋友的好评。

今年以来，县司法局以真实案例改编为新尝试，围绕“三改一拆”工作等当前矛盾热点问题，制作拍摄了专题调解案例情景剧。情景剧以基层调解案例为蓝本，讲述了因“三改一拆”而产生矛盾纠纷，由人民调解员及时化解的故事。情景剧紧紧围绕“三改一拆”中群众关注的热点问题进行编排，有效宣传了我县“三改一拆”工作政策。

柳城畚族镇整治江下村乱搭乱建

通讯员 郑云巧

本报讯 近日，柳城畚族镇组织镇村力量对江下村进行集中拆违行动。

江下村自启动旧村改造和精品村建设以来，个别乱搭乱建行为影响精品村建设进程。本次共拆除违章搭建35宗，清理乱堆乱放80宗。整治乱搭乱建现象，稳步推进精品村建设。

城乡快报



①

图①：开发区(白洋街道)清理拆除后的建筑垃圾；

图②：桐琴镇拆除乱搭乱建的建筑物。

图③：交通管理部门加强路边违法建筑的管理，做到应拆尽拆。

图④：县“三改一拆”办组织人员对柳城、白姆两个乡镇的“无违建村”创建进行初步考核。



②



③



④